

Prilog 1.

Razdoblje izvještavanja:

1.1.2017

do

31.3.2017

Tromjesečni financijski izvještaj poduzetnika TFI-POD

Matični broj (MB): 04440889

Matični broj subjekta (MBS): 040352133

Osobni identifikacijski broj (OIB): 82344583628

Tvrtka izdavalca: FTB TURIZAM d.d.

Poštanski broj i mjesto: 10000

Zagreb

Ulica i kućni broj: Miramarska 24

Adresa e-pošte: contact@remisens.com

Internet adresa: www.remisens.com

Šifra i naziv općine/grada: 133 Zagreb

Šifra i naziv županije: 21 GRAD ZAGREB

Broj zaposlenih: 198

Konsolidirani izvještaj: DA

(krajem izvještajnog razdoblja)
Šifra NKD-a: 5510

Tvrtke subjekata konsolidacije (prema MSFI):

Sjedište:

MB:

HOTELI CAVTAT d.d. CAVTAT	CAVTAT	91951159924
HOTELI METROPOL d.o.o. PORTOROŽ	PORTOROŽ	6767648000
REMISENS HOTEL GROUP d.o.o	ZAGREB	48407935600

Knjigovodstveni servis:

Osoba za kontakt: Kamenar Biserka

(unosi se samo prezime i ime osobe za kontakt)

Telefon: 051 710-395

Telefaks: 051 710-404

Adresa e-pošte: biserka.kamenar@remisens.com

Prezime i ime: Šehanović Igor

(osoba ovlaštene za zastupanje)

Dokumentacija za objavu:

1. Financijski izvještaji (bilanca, račun dobiti i gubitka, izvještaj o novčanom tijeku, izvještaj o promjenama kapitala i bilješke uz financijske izvještaje)
2. Međuizvještaj posloводства,
3. Izjavu osoba odgovornih za sastavljanje izvještaja izdavalca.

FTB TURIZAM d.d.
M.P.
Zagreb

(potpis osobe ovlaštene za zastupanje)

BILANCA
stanje na dan 31.03.2017.

Obveznik: FTB TURIZAM d.d. ZAGREB			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje 31.12.2016.	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001		
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+029+033)	002	369.718.932	401.304.823
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (004 do 009)	003	6.726.662	6.613.924
1. Izdaci za razvoj	004		
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005	1.998.965	1.906.227
3. Goodwill	006	4.707.697	4.707.697
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007		
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008		
6. Ostala nematerijalna imovina	009	20.000	
II. MATERIJALNA IMOVINA (011 do 019)	010	362.059.531	393.779.149
1. Zemljište	011	99.562.385	99.804.046
2. Građevinski objekti	012	215.761.735	222.622.559
3. Postrojenja i oprema	013	6.456.165	9.974.045
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014	8.399.379	11.801.199
5. Biološka imovina	015		
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016	186.213	896.763
7. Materijalna imovina u pripremi	017	26.014.080	48.579.089
8. Ostala materijalna imovina	018		101.448
9. Ulaganje u nekretnine	019	5.679.574	
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (021 do 028)	020	144.156	125.630
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	021		
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	022		
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	023		
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	024		
5. Ulaganja u vrijednosne papire	025	144.156	125.630
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	026		
7. Ostala dugotrajna financijska imovina	027		
8. Ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	028		
IV. POTRAŽIVANJA (030 do 032)	029	0	0
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	030		
2. Potraživanja po osnovi prodaje na kredit	031		
3. Ostala potraživanja	032		
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	033	788.583	786.120
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (035+043+050+058)	034	51.514.565	37.696.069
I. ZALIHE (036 do 042)	035	1.655.078	2.073.684
1. Sirovine i materijal	036	1.349.258	1.892.472
2. Proizvodnja u tijeku	037		
3. Gotovi proizvodi	038		
4. Trgovačka roba	039	26.007	25.445
5. Predujmovi za zalihe	040	279.813	155.767
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	041		
7. Biološka imovina	042		
II. POTRAŽIVANJA (044 do 049)	043	7.489.867	9.823.057
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	044		
2. Potraživanja od kupaca	045	5.026.772	2.611.277
3. Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika	046		
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	047	345.842	344.910
5. Potraživanja od države i drugih institucija	048	1.955.321	6.159.436
6. Ostala potraživanja	049	161.932	707.434
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (051 do 057)	050	0	0
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	051		
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	052		
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	053		
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	054		
5. Ulaganja u vrijednosne papire	055		
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	056		
7. Ostala financijska imovina	057		
IV. NOVAC U BANCI I BLAGAJNI	058	42.369.620	25.799.328
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	059		2.961
E) UKUPNO AKTIVA (001+002+034+059)	060	421.233.497	439.003.853
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	061		

PASIVA			
A) KAPITAL I REZERVE (063+064+065+071+072+075+078)	062	237.965.567	218.574.813
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	063	202.769.470	202.769.470
II. KAPITALNE REZERVE	064		
III. REZERVE IZ DOBITI (066+067-068+069+070)	065	37.542.978	37.542.978
1. Zakonske rezerve	066	1.973	1.973
2. Rezerve za vlastite dionice	067		
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	068		
4. Statutarne rezerve	069		
5. Ostale rezerve	070	37.541.005	37.541.005
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	071		
V. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (073-074)	072	-15.104.060	-5.210.223
1. Zadržana dobit	073		
2. Preneseni gubitak	074	15.104.060	5.210.223
VI. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (076-077)	075	12.184.326	-17.128.045
1. Dobit poslovne godine	076	12.184.326	
2. Gubitak poslovne godine	077		17.128.045
VII. MANJINSKI INTERES	078	572.853	600.633
B) REZERVIRANJA (080 do 082)	079	15.144.499	14.179.177
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	080	1.941.574	1.941.574
2. Rezerviranja za porezne obveze	081		
3. Druga rezerviranja	082	13.202.925	12.237.603
C) DUGOROČNE OBVEZE (084 do 092)	083	132.117.315	161.946.698
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	084		
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	085		
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	086	119.035.145	149.160.624
4. Obveze za predujmove	087		
5. Obveze prema dobavljačima	088		
6. Obveze po vrijednosnim papirima	089		
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	090		
8. Ostale dugoročne obveze	091		
9. Odgođena porezna obveza	092	13.082.170	12.786.074
D) KRATKOROČNE OBVEZE (094 do 105)	093	36.006.116	44.303.165
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	094		
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	095	6.023.698	3.400.000
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	096	15.871.352	11.654.616
4. Obveze za predujmove	097	1.969.960	11.994.376
5. Obveze prema dobavljačima	098	7.397.000	9.269.110
6. Obveze po vrijednosnim papirima	099		
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	100		
8. Obveze prema zaposlenicima	101	1.807.643	1.581.099
9. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	102	782.029	5.933.481
10. Obveze s osnove udjela u rezultatu	103		
11. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	104		
12. Ostale kratkoročne obveze	105	2.154.434	470.483
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	106		
F) UKUPNO – PASIVA (062+079+083+093+106)	107	421.233.497	439.003.853
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	108		
DODATAK BILANCI (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)			
A) KAPITAL I REZERVE			
1. Pripisano imateljima kapitala matice	109	237.392.714	217.974.180
2. Pripisano manjinskom interesu	110	572.853	600.633

Napomena 1.: Dodatak bilanci popunjavaju poduzetnici koji sastavljaju konsolidirane financijske izvještaje.

RAČUN DOBITI I GUBITKA
u razdoblju **01.01.2017.do 31.03.2017.**

Obveznik: **FTB TURIZAM d.d.**

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje		Tekuće razdoblje	
		Kumulativno	Tromjesečje	Kumulativno	Tromjesečje
1	2	3	4	5	6
I. POSLOVNI PRIHODI (112+113)	111	5.309.713	5.309.713	5.357.065	5.357.065
1. Prihodi od prodaje	112	4.549.358	4.549.358	4.426.765	4.426.765
2. Ostali poslovni prihodi	113	760.355	760.355	930.300	930.300
II. POSLOVNI RASHODI (115+116+120+124+125+126+129+130)	114	19.706.612	19.706.612	20.703.611	20.703.611
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	115				
2. Materijalni troškovi (117 do 119)	116	4.139.512	4.139.512	4.720.625	4.720.625
a) Troškovi sirovina i materijala	117	867.744	867.744	899.145	899.145
b) Troškovi prodane robe	118	912	912	845	845
c) Ostali vanjski troškovi	119	3.270.856	3.270.856	3.820.635	3.820.635
3. Troškovi osoblja (121 do 123)	120	4.042.917	4.042.917	3.400.809	3.400.809
a) Neto plaće i nadnice	121	2.251.660	2.251.660	1.863.827	1.863.827
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	122	1.212.433	1.212.433	1.048.402	1.048.402
c) Doprinosi na plaće	123	578.824	578.824	488.580	488.580
4. Amortizacija	124	9.678.392	9.678.392	10.282.052	10.282.052
5. Ostali troškovi	125	1.845.345	1.845.345	2.209.547	2.209.547
6. Vrijednosno usklađivanje (127+128)	126	446	446	90.578	90.578
a) dugotrajne imovine (osim financijske imovine)	127	446	446	8.516	8.516
b) kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)	128			82.062	82.062
7. Rezerviranja	129				
8. Ostali poslovni rashodi	130				
III. FINACIJSKI PRIHODI (132 do 136)	131	128.975	128.975	51.811	51.811
1. Kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s	132				
2. Kamate, tečajne razlike, dividende, slični prihodi iz odnosa s	133	128.975	128.975	51.811	51.811
3. Dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudjelujućih interesa	134				
4. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	135				
5. Ostali financijski prihodi	136				
IV. FINACIJSKI RASHODI (138 do 141)	137	1.777.734	1.777.734	1.808.591	1.808.591
1. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi s povezanim poduzetnicima	138				
2. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi iz odnosa s nepovezanim	139	1.777.734	1.777.734	1.808.591	1.808.591
3. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	140				
4. Ostali financijski rashodi	141				
V. UDIO U DOBITI OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA	142				
VI. UDIO U GUBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA	143				
VIII. IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI	144				
IX. IZVANREDNI - OSTALI RASHODI	145				
IX. UKUPNI PRIHODI (111+131+142 + 144)	146	5.438.688	5.438.688	5.408.876	5.408.876
X. UKUPNI RASHODI (114+137+143 + 145)	147	21.484.346	21.484.346	22.512.202	22.512.202
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (146-147)	148	-16.045.658	-16.045.658	-17.103.326	-17.103.326
1. Dobit prije oporezivanja (146-147)	149	0	0	0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (147-146)	150	16.045.658	16.045.658	17.103.326	17.103.326
XII. POREZ NA DOBIT	151				
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (148-151)	152	-16.045.658	-16.045.658	-17.103.326	-17.103.326
1. Dobit razdoblja (149-151)	153	0	0	0	0
2. Gubitak razdoblja (151-148)	154	16.045.658	16.045.658	17.103.326	17.103.326
DODATAK RDG-u (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)					
XIV. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA					
1. Pripisana imateljima kapitala matice	155	-15.606.111	-15.606.111	-17.128.046	-17.128.046
2. Pripisana manjinskom interesu	156	-439.547	-439.547	24.720	24.720
IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)					
I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (= 152)	157	-16.045.658	-16.045.658	-17.103.326	-17.103.326
II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (159 do 165)	158	0	0	0	0
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	159				
2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i	160				
3. Dobit ili gubitak s osnove ponovnog vrednovanja financijske	161				
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	162				
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	163				
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku pridruženih poduzetnika	164				
7. Aktuarski dobiti/gubici po planovima definiranih primanja	165				
III. POREZ NA OSTALU SVEOBUHVAATNU DOBIT RAZDOBLJA	166				
IV. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK	167	0	0	0	0
V. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (157+167)	168	-16.045.658	-16.045.658	-17.103.326	-17.103.326
DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)					
VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA					
1. Pripisana imateljima kapitala matice	169				
2. Pripisana manjinskom interesu	170				

IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TIJEKU - Indirektna metoda
u razdoblju 01.01.2017. do 31.03.2017.

Obveznik: FTB TURIZAM d.d. ZAGREB			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
NOVČANI TIJEK OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI			
1. Dobit prije poreza	001	-16.045.658	-17.103.326
2. Amortizacija	002	9.678.392	10.282.052
3. Povećanje kratkoročnih obveza	003	12.055.544	10.458.720
4. Smanjenje kratkotrajnih potraživanja	004	2.590.981	2.179.407
5. Smanjenje zaliha	005		
6. Ostalo povećanje novčanog tijeka	006	296.622	
I. Ukupno povećanje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti (001 do 006)	007	8.575.881	5.816.853
1. Smanjenje kratkoročnih obveza	008	126.243	422
2. Povećanje kratkotrajnih potraživanja	009	476.580	623.492
3. Povećanje zaliha	010		
4. Ostalo smanjenje novčanog tijeka	011	2.740.247	2.130.611
II. Ukupno smanjenje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti (008 do 011)	012	3.343.070	2.754.525
A1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH	013	5.232.811	3.062.328
A2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH	014	0	0
NOVČANI TIJEK OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI			
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	015	945	331.915
2. Novčani primici od prodaje vlasničkih i dužničkih instrumenata	016		
3. Novčani primici od kamata	017	111.822	35.824
4. Novčani primici od dividendi	018	43.270	45.235
5. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	019		
III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (015 do 019)	020	156.037	412.974
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	021	14.424.648	43.287.696
2. Novčani izdaci za stjecanje vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	022	1.340.344	
3. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	023		
IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (021 do 023)	024	15.764.992	43.287.696
B1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH	025	0	0
B2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH	026	15.608.955	42.874.722
NOVČANI TIJEK OD FINANIJSKIH AKTIVNOSTI			
1. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	027		
2. Novčani primici od glavnice kredita, zadužnica, pozajmica i drugih posudbi	028		36.872.755
3. Ostali primici od financijskih aktivnosti	029		0
V. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (027 do 029)	030	0	36.872.755
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita i obveznica	031	7.899.888	7.835.559
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	032		
3. Novčani izdaci za financijski najam	033		
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica	034		
5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	035		5.795.094
VI. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti (031 do 035)	036	7.899.888	13.630.653
C1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD FINANIJSKIH	037	0	23.242.102
C2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD FINANIJSKIH	038	7.899.888	0
Ukupno povećanje novčanog tijeka (013 – 014 + 025 – 026 + 037 – 038)	039	0	0
Ukupno smanjenje novčanog tijeka (014 – 013 + 026 – 025 + 038 – 037)	040	18.276.032	16.570.292
Novac i novčani ekvivalenti na početku razdoblja	041	42.059.962	42.369.620
Povećanje novca i novčanih ekvivalenata	042		
Smanjenje novca i novčanih ekvivalenata	043	18.276.032	16.570.292
Novac i novčani ekvivalenti na kraju razdoblja	044	23.783.930	25.799.328

IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA
za razdoblje od **1.1.2017** do **31.3.2017**

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4
1. Upisani kapital	001	202.769.470	202.769.470
2. Kapitalne rezerve	002	1.973	1.973
3. Rezerve iz dobiti	003	37.541.005	37.541.005
4. Zadržana dobit ili preneseni gubitak	004	-15.104.060	-5.210.223
5. Dobit ili gubitak tekuće godine	005	12.184.326	-17.128.045
6. Revalorizacija dugotrajne materijalne imovine	006		
7. Revalorizacija nematerijalne imovine	007		
8. Revalorizacija financijske imovine raspoložive za prodaju	008		
9. Ostala revalorizacija/ manjinski udio	009	572.853	600.633
10. Ukupno kapital i rezerve (AOP 001 do 009)	010	237.965.567	218.574.813
11. Tečajne razlike s naslova neto ulaganja u inozemno poslovanje	011		
12. Tekući i odgođeni porezi (dio)	012		
13. Zaštita novčanog tijeka	013		
14. Promjene računovodstvenih politika	014		
15. Ispravak značajnih pogrešaka prethodnog razdoblja	015		
16. Ostale promjene kapitala	016		
17. Ukupno povećanje ili smanjenje kapitala (AOP 011 do 016)	017	0	0
17 a. Pripisano imateljima kapitala matice	018	237.392.714	217.974.180
17 b. Pripisano manjinskom interesu	019	572.853	600.633

Stavke koje umanjuju kapital upisuju se s negativnim predznakom

Podaci pod AOP oznakama 001 do 009 upisuju se kao stanje na datum bilance

Izvješće Uprave o stanju FTB TURIZAM Grupe 1-3. mjesec 2017. godine

Konsolidirani rezultati poslovanja za 01.-03. mjesec 2017. godine pokazuju da FTB Grupa (Hoteli Cavtat d.d., Hoteli Metropol d.o.o., Remisens Hotel Group d.o.o. i FTB TURIZAM d.d.) ostvaruje oko 19% više noćenja u odnosu na isto razdoblje prošle godine. Poslovni prihod (iz izvješća u prilogu) je za oko 1% veći u odnosu na isto razdoblje prošle godine. Kategorija poslovnog prihoda koja prema USALI izvještaju obuhvaća prihode smještaja, pansionске i van pansionске hrane i pića, sporta i ostale operativne prihode manja je za 3% od prošlogodišnjeg u istom razdoblju, a GOP (bruto operativna dobit) prema USALI izvještaju je za oko 7% manji od prošlogodišnjeg. Prethodno navedene relacije su kratkotrajnog karaktera a uvjetovane su sljedećim razlozima.

U analiziranom razdoblju prethodne godine bio je otvoren Remisens Premium hotel Metropol, dok je u analiziranom razdoblju tekuće godine Remisens Premium Hotel Metropol (5*) bio je zatvoren od 08.01. do 10.03.2017.g. radi izvođenja investicijskih zahvata. Umjesto njega otvoren je Remisens Hotel Lucija (3*) od 17.02.2017.g. Temeljem prethodno navedenog, u prva tri mjeseca ostvareno je 19% više noćenja nego u istom razdoblju prošle godine, ali s obzirom da je u analiziranom razdoblju tekuće godine radio hotel brenda Remisens (3*), postignuta je niža prosječna pansionска cijena po sobi. Iz toga je proizašao i manji prihod pansiona za 5% u odnosu na prošlu godinu, što je najvećim dijelom utjecalo i na manji poslovni prihod (po USALI izvještaju) za 3%, odnosno 1% veći poslovni prihod po izvještaju u prilogu u odnosu na prošlogodišnji prihod u istom analiziranom razdoblju.

Temeljem stanja bookinga, u slijedećem razdoblju od tri mjeseca očekuju se bolji financijski rezultati koji će značajno popraviti prethodno analizirane pokazatelje.

Investicija u zadržavanje Remisens Premium brenda i kategorije 5* u Remisens Premium Hotelu Metropol u Portorožu završena je. Hotel je kategoriziran sa 5* i zadržao je Remisens Premium brend te je otvoren 10.3.2017.godine.

Investicija u podizanje brenda iz Smart Selection u brend Remisens, u Remisens Hotelu Epidaurus u Cavtatu je završena i hotel je prebačen u Remisens brend te je otvoren 5.4.2017.godine.

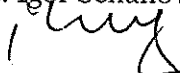
Investicija u bivši Smart Selection Hotel Barbara sa ciljem prebacivanja objekta u brend i naziv Remisens Premium Casa Bel Moretto je u završnoj fazi (u toku je opremanje hotela) i bit će prema planu otvoren 15.5.2017.godine.

Konsolidirana EBITDA (bruto dobit+amortizacija+kamate) negativna je u visini od oko 5,0 milijuna Kn, dok je prošlogodišnja negativna u visini od oko 4,6 milijuna Kn.

Pokazatelji likvidnosti i solventnosti te omjera zaduženosti u odnosu na kapital i novčani tok su kvalitetni.

Član Uprave

dr. sc. Igor Šehanović



FTB TURIZAM d.d.
Zagreb 1

FTB TURIZAM d.d.

FTB TURIZAM d.d.
A Miramarska 24, 10000 Zagreb, Croatia
T +385 051 710 313
F +385 051 710 406
E info@ftb-turizam.com
W www.ftb-turizam.com

Zagreb, 20.04.2017

Izjava osoba odgovornih za sastavljanje izvještaja

Temeljem članka 407. stavka 2. Zakona o tržištu kapitala NN 88/08 i 146/08 izjavljujem da su prema našem najboljem saznanju financijski izvještaji društva FTB TURIZAM d.d. ZAGREB sastavljeni sukladno Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja i Zakonu o računovodstvu, te daju cjelovit i istinit prikaz imovine i obveza, gubitka i dobitka i financijskog poslovanja Društva i Društva uključenih u konsolidaciju za razdoblje od 01. siječnja do 31. ožujka 2017. godine.

dr.sc Igor Šehanović,
član Uprave



FTB TURIZAM d.d.
Zagreb 1